

Nyhetsbrev från Styrelsen för BRF Stuvsta 1

Hej bästa medlemmar i Stuvsta 1



Tack till er som kom på vår extrastämma som vi hade i april. Nu är det snart dags för den ordinarie årsstämma.

Ordinarie årsstämma: Datum 2023-05-25

Missa inte, det är alltid kul när ni kommer. Vi bjuder på fika!

Vi sätter upp en lapp i respektive trappuppgång så kan ni skriva upp er där så vi vet hur mycket fika vi ska köpa.

I år trycker vi inte upp några årsredovisningar. Du hittar de i stället på vår hemsida. Kallelse till årsstämman kommer separat.

Soprumsdörrar

Som ni säkert märkt så har vi nu bytt ut våra 2 sovrumsdörrar. Det är fortsatt samma nyckel som tidigare. Låset till sovrumsdörren i hus 33 är lite krångligt och vi ber om ursäkt för det. Du behöver dra ut nyckeln några millimeter och sedan vrida låset. Vi ser över detta.

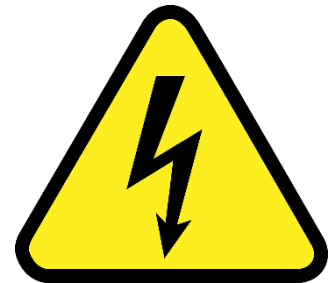


Våra avfallsrum

Som ni märkt så har vi vissa utmaningar i våra soprum. Vi behöver bli bättre på att sortera rätt och återvinna bättre. Vi behöver också bli bättre på att platta till alla kartonger så att kärlet inte fylls på så snabbt. Vi får extra kostnader när vi missköter oss i soprummet och det ligger i allas medlemmars intresse att hålla våra kostnader nere. Vi ska se över soprummen och hur vi kan lösa det bättre. Tveka inte att höra av er om ni har förslag!

Nyckel till huvudsäkringar.

Alla medlemmar har ett elskåp med säkringar i sina lägenheter men huvudbrytaren till alla 3 faser sitter i trapphusen. Om er huvudström går behöver ni själva veta vilket våningsplan er huvudsäkringsplan sitter på samt ha nyckel dit. Det är en nyckel likt den ni har till era postboxar. Om ni saknar den nyckel eller inte vet var er huvudsäkring sitter. Kontakta ordförande Gabriella Larsson (se kontaktuppgifter i entréplan) så hjälper hon er vidare.



Vad jobbar vi med i styrelsen?

Det fortlöpande arbetet pågår alltid. Men vi har tänkt att olika teman som startar i gång i höst.

Det kommer vara olika teman så som:

- Se över andrahandsuthyrningar.
- Se över OVK-kommentarer. Har alla installerat korrekta fläktar i sina bostadsrätter?
- Se över bilplatserna i garaget.
- Skärpa påminnelsehanteringen för medlemmar som inte betalar i tid.

Har du något ämne som du tycker vi ska ha som Tema? Hör av dig!

Tack för ert förtroende och vi hoppas att vi ses 25 maj!

Med vänliga hälsningar,
BRF Stuvsta 1.

Glöm inte vår hemsida! stuvsta1.bostadsratterna.se
Här kan du kontakta oss: stuvsta1@gmail.com